

U Dubrovniku, 21. siječnja 2022.g.

**DRŽAVNI INSPEKTORAT
ISPOSTAVA DUBROVNIK
n/p Tomislava Majića
20000 Dubrovnik**

PREDMET: nadopuna prijave, gradnja novog antenskog stupa na otoku Lopudu,
Kat. čest. 528 K.O. Lopud, Investitor ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o

Poštovani,

Dana 17. siječnja 2022.g. dostavljena vam je prijava u odnosu na predmetne radove koji se izvode bez da za to imaju zakonsko uporište.

Radi razjašnjenja, visina planirane građevine (antenskog stupa) nije sukladna članku 89. stavak 6. Prostornog plana uređenja Grad Dubrovnik, stoga se sukladno članku 1. stavka 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ne može graditi.

Naime, članak 89. st. 6. Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnik (Službeni glasnik Grada Dubrovnik 07/05., 06/07., 10/07., 03/14., 09/14., 19/15., 18/16.-pročišćeni tekst, 25/18., 13/19., 07/20.-pročišćeni tekst, 02/21., 05/21.-isp. i 07/21.-pročišćeni tekst) glasi: "**Građevine u sustavu infrastrukture ne smiju imati visinu veću od 6 m** i ne mogu biti locirane na kvalitetnim poljoprivrednim površinama."

Također, položaj planirane građevine (antenskog stupa) nije sukladna članku 104., stavku (3) Prostornog plana uređenja Grad Dubrovnik.

Članak 104. stavak 3. Prostornog plana uređenja Grad Dubrovnik (Službeni glasnik Grada Dubrovnik 07/05., 06/07., 10/07., 03/14., 09/14., 19/15., 18/16.-pročišćeni tekst, 25/18., 13/19., 07/20.-pročišćeni tekst, 02/21., 05/21.-isp. i 07/21.-pročišćeni tekst) glasi:

"Gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme pokretne EK mreže na samostojećim antenskim stupovima utvrđena je prostorno-planskom dokumentacijom šireg područja te posebnim propisima Republike Hrvatske. Gradnja i smještaj baznih postaja novih mreža i sustava pokretnih telekomunikacija određuje se Županijskim prostornim planom.

Antenski stupovi za mobilnu telefoniju moraju biti izvedeni tako da ih mogu koristiti svi pružatelji telekomunikacijskih usluga, sukladno posebnim propisima, a **svojim položajem ne smiju remetiti vizure, osobito tradicijske vizure**

krajobraza, u blizini spomenika kulture te ne smiju ugrožavati vrijednosti krajobraza."

Predviđeni antenski stup ne samo da će ukoliko se izgradi remetiti vizure tog dijela otoka Lopuda, već naprotiv svojom predviđenom visinom od 35,5 m će ga trajno vizualno nagrditi.

Nadalje, člankom 147n. Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 6/03., 3/05.-uskl., 3/06.*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16., 2/19., 6/19.-pročišćeni tekst, 03/20. i 12/20.-pročišćeni tekst; *-Presuda Visokog upravnog suda RH Br:Usoz-96/2012-8 od 28.11.2014., "Narodne novine", br. 10/15. od 28.1.2015.) je propisno sljedeće:

"Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, Narodne novine, broj 124/13, 105/15) koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže."

Stoga je potrebno zatražiti od investitora dokaz o postojanju rješenja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno članku 147n Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, a koju investitor prema neslužbenim saznanjima uopće nije pribavio, a započeo je sa predmetnim radovima.

Na kraju, ploča kojom se označava gradilište nije označena na valjan način odnosno u dijelu koji se odnosi na dozvolu, propisi na koje se poziva nisu navedeni sa svim svojim važećim izmjenama i dopunama:

- Zakon o gradnji – nedostaju izmjene i dopune objavljene u Narodnim novinama 125/191.
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima – nedostaju izmjene i dopune objavljene u Narodnim novinama 31/20.
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme radovima – nedostaju izmjene i dopune objavljene u Narodnim novinama 10/21.

Obzirom da se radi o izuzetnoj žurnoj stvari jer su radovi pri samom kraju, moli se naslov za izlazak na lice mjesta i utvrđivanje stvarnog stanja uz zabranu daljnjeg izvođenja radova radi svih gore navedenih okolnosti.

S poštovanjem,

Dario Obradović, odvjetnik